

मौजे भांडूप-कांजूरमार्ग (पूर्व) येथील आर्थर अँड जेन्कीन्स मिठागराची जमीन विकसीत करून,केंद्र शासनाच्या हाऊसिंग फॉर ऑल-२०२२ या उद्दिष्टाच्या पूर्ततेमध्ये सहभागी होऊन, मुंबई मध्ये एक लाख परवडणारी घरे तयार करण्यासाठी शापूरजी पालनजी यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावाचा अभ्यास करण्यासाठी अपर मुख्य सचिव (वित्त) यांच्या अध्यक्षतेखाली “अभ्यास समिती” गठीत करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग
शासन निर्णय क्रमांक: जमीन २६१८/प्र.क्र. २४/ज-३,
मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक, मुख्य इमारत, पहिला मजला,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
दिनांक: ११ जून, २०१९

प्रस्तावना :-

मौजे भांडूप-कांजूरमार्ग (पूर्व) येथील आर्थर अँड जेन्कीन्स मिठागराची जमीन विकसीत करून,केंद्र शासनाच्या हाऊसिंग फॉर ऑल-२०२२ या उद्दिष्टाच्या पूर्ततेमध्ये सहभागी होऊन, मुंबई मध्ये एक लाख परवडणारी घरे तयार करण्यासाठी शापूरजी पालनजी यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावाचा सर्वकष अभ्यास करून शासनास शिफारस करण्यासाठी अभ्यास समिती गठीत करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:-

उक्त पार्श्वभूमीवर , मौजे भांडूप-कांजूरमार्ग (पूर्व) येथील आर्थर अँड जेन्कीन्स मिठागराची जमीन विकसीत करून,केंद्र शासनाच्या हाऊसिंग फॉर ऑल-२०२२ या उद्दिष्टाच्या पूर्ततेमध्ये सहभागी होऊन, मुंबई मध्ये एक लाख परवडणारी घरे तयार करण्यासाठी शापूरजी पालनजी यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावाचा सर्वकष अभ्यास करून शासनास शिफारस करण्यासाठी या आदेशाव्दारे अपर मुख्य सचिव (वित्त) यांच्या अध्यक्षतेखाली पुढील प्रमाणे “अभ्यास समिती” गठीत करण्यात येत आहे. .

| | |
|--------------------------------|---------|
| १) अपर मुख्य सचिव (वित्त) | अध्यक्ष |
| २) अपर मुख्य सचिव (गृहनिर्माण) | सदस्य |
| ३) अपर मुख्य सचिव (महसूल) | सदस्य |
| ४) प्रधान सचिव (नगर विकास-१) | सदस्य |
| ५) प्रधान सचिव (विधी) | सदस्य |

०२. सदर अभ्यास समितीची कार्यक्षमता पुढीलप्रमाणे राहिल :-

- (१) सदर जमिनीचा वापर कोणत्या प्रयोजनासाठी करण्यात यावा, याविषयी शिफारस करणे.
- (२) शिफारस केलेल्या प्रयोजनासाठी या जमिनीचा वापर करण्याकामी कोणत्या तत्वावर भाडेपट्ट्याचे नुतनीकरण करण्यात यावे किंवा नवीन भाडेपट्टा देण्यात यावा? यासाठी किती व कोणत्या स्वरूपात अधिमुल्य (प्रिमियम) घेण्यात यावे व कोणती कार्यपद्धती अवलंबविण्यात यावी, याविषयी शिफारस करणे.
- (३) सदर अधिमुल्य हे हौसिंग स्टॉक किंवा अन्य स्वरूपात घ्यावयाचे असल्यास, त्याविषयी शिफारशीसह विवक्षित अभिप्राय देणे.
- (४) मुदत संपलेल्या भाडेपट्टा धारकातर्फे मे.शापूरजी पालनजी यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावाचा अभ्यास करून तो थेट स्विकारावयाचा असल्यास, कोणत्या तत्वावर व अटी/ शर्तीवर स्विकारणे शासनाच्या हिताचे ठरेल, याविषयी शिफारस करणे.

०३. उक्त नमूद मुद्यांचा अभ्यास करून अभ्यास समितीने आपला अभ्यास अहवाल दोन महिन्यात शासनास सादर करावा.

०४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१९०६१११७२१२३२३१९ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(रमेश चव्हाण)

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) मा. राज्यपाल, महाराष्ट्र राज्य यांचे सचिव, राजभवन, मलबार हिल, मुंबई.
- २) मा.मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मुंबई-३२
- ३) मा. मंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मुंबई-३२
- ४) मा.राज्यमंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मुंबई-३२
- ५) मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मुंबई-३२
- ६) अपर मुख्य सचिव (वित्त), वित्त व नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.
- ७) अपर मुख्य सचिव (गृहनिर्माण) गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२

- ८) अपर मुख्य सचिव (महसूल), महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ९) प्रधान सचिव (नवि-१), नगरविकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.
- १०) प्रधान सचिव (विधी). विधी व न्याय विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.
- ११) विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग, कोकण भवन, सीबीडी, बेलापूर, नवी मुंबई.
- १२) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.
- १३) सर्व मंत्रालयीन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- १६) जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा.
- १७) उप संचालक, भूमि अभिलेख, कोकण विभाग, ओल्ड कस्टम हाऊस, फोर्ट, मुंबई.
- १८) जिल्हा अधिक्षक, भूमि अभिलेख, मुंबई शहर जिल्हा, मुंबई उपनगर जिल्हा.
- १९) अपर मुख्य सचिव (महसूल) यांचे स्वीय सहायक, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- २०) सर्व सह सचिव/ उप सचिव, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- २१) “ ज ” समुहातील सर्व अवर सचिव/ कार्यासन अधिकारी, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- २२) निवडनस्ती, ज-३ कार्यासन, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
